## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

| | |
|---|---|
| **Bauherrschaft** | Olympia Bob Run St. Moritz +<br>Dracula's Ghost Riders Club<br>Via Foppas 12<br>7500 St. Moritz |
| **Projektverfasser/in** | Diener & Diener Architekten AG<br>Henric Petri-Strasse 22<br>4051 Basel |
| **Bauprojekt** | Anbau Wintergarten und energetische Dachsanierung |
| **Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen** | - H2: Brandschutzbewilligung |
| **Baustandort** | Via Foppas 12 |
| **Parzelle Nr.** | 1684 (D2140) |
| **Nutzungszonen** | Villenzone, Wintersportzone (Baustandort ausserhalb der im GGP Kulm-Park eingetragenen Baubereiche) |
| **Baugespann** | Das Baugespann ist gestellt |
| **Auflageort** | Abteilung Hochbau<br>Via Serlas 23e<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| **Auflagezeit / Einsprachefrist** | ab 24. September 2026 bis und mit<br>14. Oktober 2026 (20 Tage) |

| | |
|---|---|
| **Einsprachen sind zu richten an** | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz |

St. Moritz, 17. September 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz