



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Davide & Matteo Sgariboldi c/o Trivella Architekten AG Via Tinus 24 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Trivella Architekten AG Via Tinus 24 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Eventualgesuch: 1. Projektänderung betr. Abbruch und Wiederaufbau Zweifamilienhaus i. S. v. Art. 11 Abs. 2 ZWG und Art. 20 ff BauG (interne Grundrissanpassungen, Fassadenanpassungen)
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Brattas 5
Parzelle Nr.	1937
Nutzungszonen	Allgemeine Wohnzone, Gefahrenzone II
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 23. April 2026 bis und mit 13. Mai 2026 (20 Tage)

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



**Einsprachen sind zu richten
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 21. April 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch