



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	StWEG Chesa Viola v.d. BHP Immobilien AG Grabenstrasse 4 7304 Maienfeld
Projektverfasser/in	Martin Fischer AG Via Ruinatsch 18 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Energetische Fassadensanierung, Sanierung Heizung und Elektro-Hauptverteilung
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Tinus 20
Parzelle Nr.	2042
Nutzungszonen	Äussere Dorfzone, Gefahrenzone 2 Brattas-Fullun
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 12. März 2026 bis und mit 1. April 2026 (20 Tage)

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



**Einsprachen sind zu richten
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 10. März 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch