



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft</b>                                           | STWEG Chesa Sper l'Ova St. Moritz<br>v.d. Trudi Fässler<br>Verwaltungen und Immobilien<br>Crusch 48<br>7503 Samedan                                                                                                  |
| <b>Projektverfasser/in</b>                                     | Pascal Buri Bauleitungen<br>Via Giand'Alva 4<br>7500 St. Moritz                                                                                                                                                      |
| <b>Bauprojekt</b>                                              | Umbau Hauseingang                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b> | - H2: Brandschutzbewilligung                                                                                                                                                                                         |
| <b>Baustandort</b>                                             | Via Giand'Alva 1                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parzelle Nr.</b>                                            | 2065                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Nutzungszone</b>                                            | Allgemeine Wohnzone                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Baugespann</b>                                              | Das Baugespann ist gestellt                                                                                                                                                                                          |
| <b>Auflageort</b>                                              | Abteilung Hochbau<br>Via Serlas 23e<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| <b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>                           | ab 8. Januar 2026 bis und mit 28. Januar 2026 (20 Tage)                                                                                                                                                              |
| <b>Einsprachen sind zu richten</b>                             | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus                                                                                                                                                                                 |

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)



**an**

Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 7. Januar 2026

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)