## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

| | |
|---|---|
| **Bauherrschaft** | STWEG Chesa Rosatsch Holiday Park B<br>v. d. Malloth AG<br>Via Sent 2<br>7500 St. Moritz |
| **Projektverfasser/in** | Fanzun AG<br>Cho d'Punt 57<br>7503 Samedan |
| **Bauprojekt** | Heizungserneuerung (Ölheizung zu Wärmepumpe) |
| **Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen** | • A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme)<br>• H2: Brandschutzbewilligung |
| **Baustandort** | Via Gunels 12, Via Gunels 10 |
| **Parzelle Nr.** | 2145 |
| **Nutzungszone** | Äussere Dorfzone |
| **Auflageort** | Rathaus St. Moritz<br>Abteilung Hochbau, (3. OG)<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| **Auflagezeit / Einsprachefrist** | ab 19. Juni 2025 bis und mit 09. Juli 2025 (20 Tage) |
| **Einsprachen sind zu richten an** | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz |

St. Moritz, 18. Juni 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch