



## **Invid a la 3. radunanza cumünela da gövgia, ils 5 december 2024, a las 20.00 illa chesa da scoula Champsegl**

1. Protocol da la radunanza cumünela dals  
12 settember 2024

2. Credit posteriur 2024 e credit supplementer  
2025 per la finanziaziun transitorica  
da l'Ospidel d'Engiadin'Ota

3. Conclusiun d'üna cunvegna culla  
vschinauncha da San Murezzan concernent  
l'entreda ill'allianza d'impostas da  
San Murezzan

4. Preventiv da la vschinauncha da Segl per  
l'an 2025

Il preventiv detaglio pel 2025 es miss sülla  
pagina d'internet da la vschinauncha e po eir gnir  
pusto e retrat in fuorma stampeda tar la chanzlia  
cumünela.

4.1 Fixaziun dal pè d'impostas per las impostas  
generelas directas chi's repetan, scu cha segua  
(art. 4 da la ledscha chant. davart las impostas  
cumünelas e las impostas da baselgia resp. art. 4  
da la ledscha d'impostas cumünela, an fiscal  
2025), sainza müdedas:

– impostas sül guadagn e sülla faculted: 70 % da  
l'imposta chantunela simpla (100 %), sainza  
müdedas

4.2 Fixaziun da las impostas specielas:

– imposta sün chauns (art. 12 ss. da la ledscha  
d'impostas cumünela, an fiscal 2025):

CHF 100.–, sainza müdedas

4.3 Fixaziun da las taxas da basa e las taxas da  
consümaziun (taxas tenor quantited) pel  
provedimaint d'ova e per la sarinaziun, sainza  
müdedas:



(art. 69 dal reglamaint davart il provedimaint d'ova e la sarinaziun)

– taxa da basa per ova: 0.40 ‰ da la valor dal stedi nouv tenor la sgüraunza d'edifizis

– taxa da basa per ova üseda: 0.53 ‰ da la valor dal stedi nouv tenor la sgüraunza d'edifizis

– taxa da consümaziun per ova: CHF 1.00 per m<sup>3</sup> ova consümeda

– taxa da consümaziun per ova üseda: CHF 1.25 per m<sup>3</sup> ova consümeda

(adüna excl. l'imposta sülla püvalor IPV)

4.4 Fixaziun da las taxas d'immundizchas, sainza müdedas:

(art. 12 al. 2 dal reglamaint d'immundizchas da la vschinauncha da Segl)

a) taxa d'edifizis (art. 13 lit. a): 0.10 ‰ da la valor dal stedi nouv per edifizis

b) taxa d'abitaziun (art. 13 lit. b): CHF 72.50 per abitaziun

c) taxas da consümaziun (art. 14 lit. a): CHF 0.05 per m<sup>3</sup> ova consümeda

d) taxas d'imballascha (art. 14 lit. b), sainza müdedas:

sach da 17 liters CHF 1.30

sach da 35 liters CHF 1.90

sach da 60 liters CHF 2.70

sach da 110 liters CHF 7.30

container dad 800 liters na cumprimo

(plombin cotschen) CHF 20.–

container dad 800 liters cumprimo

(plombin blov) CHF 30.–

plombin pel moloc

da 3'000 liters CHF 75.–

plombin per moloc

da 5'000 liters CHF 125.–



Las taxas tenor lit. a – c s'inclegian excl. IPV,  
quellas tenor lit. d incl. IPV.

4.5 Fixaziun da las taxas da giasts e da  
turiissem (art. 14 da la ledscha davart las taxas  
da giasts e da turiissem) per la perioda dals 1.  
meg 2025 als 30 avrigl 2026, sainza müdedas:

a) taxa da giasts

(abitaziuns da segunda proprietad na fittedas u  
fittadins stabels, art. 5 s. da la ledscha davart las  
taxas da giasts e da turiissem)

- basa calculatorica per pernottaziun CHF 3.60
- abitaziun dad 1 ½ stanzas CHF 290.–
- abitaziun da 2 ½ stanzas CHF 435.–
- abitaziun da 3 ½ stanzas CHF 725.–
- abitaziun da 4 ½ stanzas CHF 1'010.–
- abitaziun pü granda CHF 1'155.–

b) taxa da turiissem

(art. 10 da la ledscha davart las taxas da giasts e  
da turiissem)

- per let d'allogeder CHF 515.–
- (let d'hotel e let d'abitaziun da vacanzas:  
includa la taxa da giasts)
- taxa da turiissem per misteraunza  
(CHF impiego) CHF 360.–

- taxa pauschela per restorants CHF 670.–

4.6 Fixaziun da las taxas da charrozzas per  
mnadüra e stagiun (art. 18 dal reglamaint da  
vtürins), sainza müdedas:

- charrozza a tir dad ün CHF 110.–
- charrozza a tir da duos CHF 220.–
- charrozza a tir da quatter CHF 440.–
- charrozza a tir da tschinch CHF 550.–

4.7 Fixaziun da la taxa da cumpensaziun in  
connex cull'annullaziun da l'oblig da prümas  
abitaziuns



(art. 6 al. 2 da la ledscha cumünela davart las seguondas abitaziuns):

– taxa da cumpensaziun per prümas abitaziuns:

7.5 % da la valur commerciela tenor la stima d'immobiglias ufficiela (fin uossa 5 %)

4.8 Fixaziun da la taxa per l'utilisaziun speciela in connex culla rait electrica per l'an 2026 (art. 3 da la ledscha davart las taxas per l'utilisaziun speciela dal fuonz e terrain public), sainza müdedas:

– taxa per l'utilisaziun speciela dal fuonz e terrain public in connex culla rait electrica: 1.6 rp./kWh

4.9 Approvaziun da las tariffas da las taxas pel 2025

4.10 Approvaziun dal preventiv 2025

4.11 Autorisaziun da la suprastanza cumünela da concentrer las contribuziuns pel mantegnimaint d'edifizis, fixedas i'l preventiv (i.g. 1.25% da la valur dal stedi nouv), sün singuls objects, premiss cha la summa totela dals credits da mantegnimaint permiss nu vegna surpasseda.

5. Revisiun dal regulativ d'indemnisaziun per las autoriteds cumünelas da la vschinauncha da Segl

6. Varia

Sün [www.sils-segl.ch](http://www.sils-segl.ch) (actuel, publicaziuns) as chatta ils seguaints documaints supplementers chi paun eir gnir retrats in fuorma stampeda tar la chanzlia cumünela:

– missiva detagliada davart ils credits per l'Ospidel d'Engiadin'Ota

– preventiv detaglio pel 2025

– sböz dal regulativ d'indemnisaziun revais per las autoriteds cumünelas



– sböz da l'agiunta da la cunvegna davart  
l'allianza d'impostas da San Murezzan

La suprastanza cumünela da Segl

Segl, ils 26 november 2024