



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	Philip Niarchos vertreten durch Klemm Christoph 19, Avenue de la costa MC-9800 Monte Carlo MONACO
<b>Projektverfasser/in</b>	Küchel Architects AG Via Mulin 10 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	Umbau Villa i. S. v. Art. 11 Abs. 3 ZWG
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	-H2: Brandschutzbewilligung -I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
<b>Baustandort</b>	Via Marguns 31
<b>Parzelle(n) Nr.</b>	1598
<b>Nutzungszone(n)</b>	Villenzone
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau, (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags:08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags:14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag:14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 26. Juni 2023 bis und mit 17. Juli 2023 (20 Tage)

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, \_\_\_\_

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)