



EINLADUNG zur 3. Gemeindeversammlung von Freitag, 3.12.2021, 20.30 Uhr im Schulhaus Champsegl

Gemäss aktuellen Covid-Schutzvorschriften gilt für diese Versammlung Maskenpflicht. Auf dem Stimmrechtsausweis ist eine Telefonnummer zur allf. Kontaktierung anzugeben.

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 1. Oktober 2021

2. Erneuerung der Leistungsvereinbarung zwischen den Oberengadiner Gemeinden mit der Stiftung Gesundheitsversorgung Oberengadin (SGO) für den Betrieb 2022 bis 2025

3. Budget Gemeinde Sils i.E./Segl für das Jahr 2022

Das detaillierte Budget 2022 ist auf der Gemeindehomepage aufgeschaltet und kann auch auf der Gemeindekanzlei bestellt und ausgedruckt bezogen werden.

3.1 Festsetzung des Steuerfusses für die allgemeinen wiederkehrenden direkten Steuern wie folgt (Art. 4 kant. Gesetz über die Gemeinde- u. Kirchensteuern bzw. Art. 4 Gemeindesteuergesetz, Steuerjahr 2022), unverändert:

- Einkommens- und Vermögenssteuern: 80 % der einfachen Kantonssteuer (100 %)

3.2 Festsetzung Spezialsteuern:

- Hundesteuer (Art. 12 ff. Gemeindesteuergesetz, Steuerjahr 2022): Fr. 100.-- (unverändert)

3.3 Festsetzung Grundgebühren und Verbrauchsgebühren (Mengengebühren) für die Wasserversorgung und für die Abwasserbeseitigung, unverändert:

(Art. 69 Reglement über Wasserversorgung und Abwasserentsorgung)

- Grundgebühr Wasser von 0.40‰ des Neuwertes der Gebäudeversicherung
- Grundgebühr Abwasser von 0.53‰ des Neuwertes der Gebäudeversicherung
- Verbrauchsgebühr Wasser von Fr. 1.00 pro m³ Wasserbezug
- Verbrauchsgebühr Abwasser von Fr. 1.25 pro m³ Wasserbezug
(jeweils zuzüglich MwSt)

3.4 Festsetzung Abfallgebühren, unverändert:

(Art. 12 Abs. 2 Abfallreglement der Gemeinde Sils i.E./Segl)

a) Gebäudegebühr (Art. 13 lit. a): 0.10‰ des Neuwertes pro Gebäude

b) Wohnungsgebühr (Art. 13 lit. b): Fr. 72.50 pro Wohnung



c) Verbrauchsgebühren (Art. 14 lit. a): Fr. 0.05 pro m³ Wasserverbrauch

d) Gebindegebühren (Art. 14 lit. b), unverändert:

17-Liter-Sack Fr. 1.30

35-Liter-Sack Fr. 1.90

60-Liter-Sack Fr. 2.70

110-Liter-Sack Fr. 7.30

800-Liter-Container ungepresst (Plombe rot) Fr. 20.--

800-Liter-Container gepresst (Plombe blau) Fr. 30.--

140-Liter-Speiseabfallbehälter (1 Plombe grün) Fr. 15.--

240-Liter-Speiseabfallbehälter (2 Plomben grün) Fr. 30.--

200-Liter-Speisealtölbehälter (2 Plomben grün) Fr. 30.--

Die Gebühren nach lit. a - c verstehen sich zuzüglich MwSt, diejenigen nach lit. d inkl. MwSt.

3.5 Festsetzung der Gäste- und Tourismustaxen (Art. 14 Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen), für die Periode 1.5.2022 bis 30.4.2023, unverändert:

a) Gästetaxe

(nicht weitervermietete Zweitwohnungen oder Dauermieter, Art. 5 f. Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen)

• Kalkulatorische Basis pro Übernachtung Fr. 3.60

• 1½-Zimmer-Wohnung Fr. 290.--

• 2½-Zimmer-Wohnung Fr. 435.--

• 3½-Zimmer-Wohnung Fr. 725.--

• 4½-Zimmer-Wohnung Fr. 1'010.--

• grössere Wohnung Fr. 1'155.--

b) Tourismustaxe

(Art. 10 Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen)

• pro Beherbergerbett Fr. 515.--

(Hotelbett und Ferienwohnungsbett; schliesst Gästetaxe mit ein)

• Tourismustaxe Gewerbe (Fr./Beschäftigtem) Fr. 360.--

• Pauschaltaxe Restaurationsbetriebe Fr. 670.--

3.6 Festsetzung Kutschentaxen pro Gespann und Saison (Art. 18 Kutscherreglement), unverändert:

• Einspanner Fr. 110.--

• Zweispänner Fr. 220.--



- VierspännerFr. 440.--
- FünfspännerFr. 550.--

3.7 Ersatzabgabe Aufhebung Erstwohnungspflicht

(Art. 6 Abs. 2 Kommunales Zweitwohnungsgesetz), unverändert:

- Ersatzabgabe Erstwohnung: 5% des Verkehrswerts nach amtlicher Immobilienbewertung

3.8 Festsetzung Sondernutzungsabgabe Stromnetz für das Jahr 2023 (Art. 3 Gesetz über die Abgabe zur Sondernutzung von öffentlichem Grund und Boden), unverändert:

- Sondernutzungsabgabe öffentlicher Grund und Boden Stromnetz: 1.6 Rp./kWh

3.9 Genehmigung des Budgets 2022

4. Varia

Sils Maria, 16. November 2021

Für den Gemeindevorstand: Die Gemeindepräsidentin

Die Botschaft, das detaillierte Budget 2022 und die Leistungsvereinbarung SGO sowie ergänzende Ausführungen zur Leistungsvereinbarung sind auf der Gemeindehomepage aufgeschaltet und können auch von der Gemeindekanzlei ausgedruckt bezogen werden.