



Einladung zur 5. Gemeindeversammlung

Einladung zur 5. Gemeindeversammlung von Freitag, 29. November 2019, 20.30 Uhr im Schulhaus Champsegl

1. Protokoll der Gemeindeversammlung vom 12. September 2019

2. Budget Gemeinde Sils i.E./Segl für das Jahr 2020

Das detaillierte Budget 2020 ist auf der Gemeindehomepage aufgeschaltet und kann auch auf der Gemeindeganzlei bestellt und ausgedruckt bezogen werden.

2.1 Festsetzung des Steuerfusses für die allgemeinen wiederkehrenden direkten Steuern wie folgt (Art. 4 kant. Gesetz über die Gemeinde- u. Kirchensteuern bzw. Art. 4

Gemeindesteuergesetz, Steuerjahr 2019), unverändert:

– Einkommens- und Vermögenssteuern: 80 % der einfachen Kantonssteuer (100 %)

2.2 Festsetzung Spezialsteuern:

– Hundesteuer (Art. 12 ff. Gemeindesteuergesetz, Steuerjahr 2020): Fr. 100.– (unverändert)

2.3 Festsetzung Grundgebühren und Verbrauchsgebühren (Mengengebühren) für die

Wasserversorgung und für die Abwasserbeseitigung, unverändert: (Art. 69 Reglement über Wasserversorgung und Abwasserentsorgung)

– Grundgebühr Wasser von 0.40‰ des Neuwertes der Gebäudeversicherung

– Grundgebühr Abwasser von 0.53‰ des Neuwertes der Gebäudeversicherung

– Verbrauchsgebühr Wasser von Fr. 1.00 pro m³ Wasserbezug

– Verbrauchsgebühr Abwasser von Fr. 1.25 pro m³ Wasserbezug (jeweils zuzüglich MwSt)

2.4 Festsetzung Abfallgebühren, unverändert: (Art. 12 Abs. 2 Abfallreglement der Gemeinde Sils i.E./Segl)

a) Gebäudegebühr (Art. 13 lit. a): 0.10‰ des Neuwertes pro Gebäude

b) Wohnungsgebühr (Art. 13 lit. b): Fr. 72.50 pro Wohnung

c) Verbrauchsgebühren (Art. 14 lit. a): Fr. 0.05 pro m³ Wasserverbrauch

d) Gebindegebühren (Art. 14 lit. b), unverändert:

17-Liter-Sack Fr. 1.20

35-Liter-Sack Fr. 1.80

60-Liter-Sack Fr. 2.60

110-Liter-Sack Fr. 7.20

800-Liter-Container ungepresst (Plombe rot) Fr. 20.–

800-Liter-Container gepresst (Plombe blau) Fr. 30.–

140-Liter-Speiseabfallbehälter (1 Plombe grün) Fr. 15.–



240-Liter-Speiseabfallbehälter (2 Plomben grün) Fr. 30.–

200-Liter-Speisealtölbehälter (2 Plomben grün) Fr. 30.–

Die Gebühren nach lit. a - c verstehen sich zuzüglich MwSt, diejenigen nach lit. d inkl. MwSt.

2.5 Festsetzung der Gäste- und Tourismustaxen (Art. 14 Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen), für die Periode 1.5.2020 bis 30.4.2021, unverändert:

a) Gästetaxe (nicht weitervermietete Zweitwohnungen oder Dauermieter, Art. 5 f. Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen)

Kalkulatorische Basis pro Übernachtung Fr. 3.60

1½-Zimmer-Wohnung Fr. 290.–

2½-Zimmer-Wohnung Fr. 435.–

3½-Zimmer-Wohnung Fr. 725.–

4½-Zimmer-Wohnung Fr. 1 010.–

grössere Wohnung Fr. 1 155.–

b) Tourismustaxe (Art. 10 Gesetz über die Gäste- und Tourismustaxen)

pro Beherbergerbett Fr. 515.–

(Hotelbett und Ferienwohnungsbett; schliesst Gästetaxe mit ein)

Tourismustaxe Gewerbe (Fr./Beschäftigtem) Fr. 360.–

Pauschaltaxe Restaurationsbetriebe Fr. 670.--

2.6 Festsetzung Kutschentaxen pro Gespann und Saison (Art. 18 Kutscherreglement), unverändert: Einspanner Fr. 110.--

Zweispänner Fr. 220.--

Vierspanner Fr. 440.--

Fünfspänner Fr. 550.--

2.7 Ersatzabgabe Aufhebung Erstwohnungspflicht (Art. 6 Abs. 2 Kommunales Zweitwohnungsgesetz), unverändert:

Ersatzabgabe Erstwohnung: 5% des Verkehrswerts nach amtlicher Immobilienbewertung

2.8 Festsetzung Sondernutzungsabgabe Stromnetz für das Jahr 2021 (Art. 3 Gesetz über die Abgabe zur Sondernutzung von öffentlichem Grund und Boden), unverändert:

Sondernutzungsabgabe öffentlicher Grund und Boden Stromnetz: 1.6 Rp./kWh

2.9 Genehmigung des Budgets 2020

3. Unterstützung «Fundaziun cheva plattas da Fex» mit einem nicht rückzahlbaren Beitrag über Fr. 40 000.– für Etappe 2 der Sanierung des Steinbruchhäuschens beim ehemaligen Steinbruch in der Val Fex

4. Varia



GEMEINDE VSCHINAUNCHA
7514 SILS i.E./SEGL

Sils Maria, 13. November 2019

Für den Gemeindevorstand, der Gemeindepräsident